

Hinweise zur Bausparvertragskündigung

Achtung: Für das maschinelle Einlesen und schnelle Bearbeiten füllen Sie das Formular bitte über die Eingabefelder am Rechner aus.

Bausparvertrags-Nr.

Berechnung

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

wird ein Bausparvertrag gekündigt, gehen viele Vorteile verloren, z. B. der Anspruch auf das zinsgünstige Bauspardarlehen. Darüber hinaus entstehen in den meisten Fällen finanzielle Nachteile.

Berechnen Sie gemeinsam mit Ihrem Berater die Auswirkungen Ihrer Kündigung:

Abschlussgebühr:

€ _____ €

Riester-Zulagen:

€ _____ €

Arbeitnehmer-Sparzulage:

€ _____ €

Vorfälligkeitsentgelt:

€ _____ €

Wohnungsbau-Prämie:

€ _____ €

Nachteile:

€ _____ €

Lösung

Welche Lösungen gibt es?

- | | |
|--|---|
| ■ Besparung zu hoch | g Sparbeitrag anpassen |
| ■ Liquiditätsengpass | g Besparung aussetzen |
| ■ Geldbedarf (wohnwirtschaftlich)
(sonstige Zwecke) | g Übertragung an Angehörige nach § 15 AO |
| | g Nutzung des Bauspardarlehens/individuelles Angebot |
| | g Dispositionskredit/Konsumentenkredit der Sparkasse nutzen |
| ■ Geänderte Ziele | g Teilung des Bausparvertrages |
| | g Tarifwechsel/Anpassung der Bausparsumme |
| | g Übertragung an Angehörige nach § 15 AO |

Kontakt

Sie haben Fragen?

Ihr persönlicher Berater der LBS hilft Ihnen gern weiter: 040 2021-0

Folgevertrag

Ein Folgevertrag soll abgeschlossen werden.

Sofort Terminwunsch _____

Bausparvertragskündigung

(nicht für Riester-Bausparverträge)

Achtung: Für das maschinelle Einlesen und schnelle Bearbeiten füllen Sie das Formular bitte über die Eingabefelder am Rechner aus.

Für LBS

Bausparvertrags-Nr.	<input type="text"/>	Bausparsumme	<input type="text"/> €
---------------------	----------------------	--------------	------------------------

Vertragsinhaber

1. Vertragsinhaber Name	alle Vornamen	ggf. 2. Vertragsinhaber Name	alle Vornamen
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße	Hausnummer	Straße	Hausnummer
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ	Wohnort	PLZ	Wohnort
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Überwiegend erreichbar unter Mobil oder Festnetz	Geburtsdatum	Überwiegend erreichbar unter Mobil oder Festnetz	Geburtsdatum
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail	E-Mail	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geschlecht	Geschlecht	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Kündigung

Hiermit kündige ich gemäß den „Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge“ (ABB) den oben genannten Bausparvertrag.

Auszahlung und staatliche Förderung

Durch die Rückzahlung des Bausparguthabens verliere ich staatliche Vergünstigungen.

Die Erläuterungen auf der Folgeseite dieser Kündigung habe ich zur Kenntnis genommen.

Staatliche Vergünstigungen bleiben mir erhalten, denn ...

- ich bin nach Vertragsabschluss erwerbsunfähig geworden und der Grad meiner Behinderung beträgt mindestens 95 %. (Nachweis ist beigelegt)
- ich bin nach Vertragsabschluss arbeitslos geworden. Die Arbeitslosigkeit besteht zum Zeitpunkt der Kündigung bereits 1 Jahr ununterbrochen. (Nachweis ist beigelegt)
- die Auszahlung soll nach Ablauf der für Arbeitnehmer-Sparzulage geltenden steuerlichen Bindungsfrist von 7 Jahren seit Vertragsbeginn erfolgen. (Siehe auch Hinweise zu den Bindungsfristen auf der Folgeseite)
- mein Vertrag ist vor dem 01.01.2009 abgeschlossen worden.
- bei Vertragsabschluss (nach dem 01.01.2009) des o. g. Bausparvertrages war ich noch keine 25 Jahre alt. Er ist der erste Bausparvertrag mit Vertragsbeginn ab 01.01.2009, den ich kündige. (Siehe auch Hinweise zu den Bindungsfristen auf der Folgeseite)

Bitte überweisen Sie mir mein angespartes Guthaben ...

nach Ablauf der Kündigungsfrist gemäß ABB (siehe Folgeseite)

kurzfristig zum _____ (frühestens 5 Arbeitstage nach Kündigungseingang bei der LBS)
Ich bin mit dem Abzug des Vorfälligkeitsentgelts von 0,025 % pro Kalendertag einverstanden.

Beispiel: Ende der Kündigungsfrist 30.06., gewünschter Auszahlungstermin 31.05., Vorfälligkeitsentgelt:
30 Tage x 0,025 % = 0,75 % vom Guthaben.

Löschung der Einzugs ermächtigung

per sofort ja nein

Daueraufträge zur regelmäßigen Überweisung der Sparbeträge sind vom Kunden bei seiner Bank separat zu löschen.

Überweisung auf 1 Konto

Kontoinhaber Sparkasse/Bank

IBAN BIC

Bausparvertragskündigung**(nicht für Riester-Bausparverträge)**Achtung: Für das maschinelle Einlesen und schnelle Bearbeiten füllen
Sie das Formular bitte über die Eingabefelder am Rechner aus.**Für LBS**

Bausparvertrags-Nr.

**Zustimmung
des Zessionars
zur Kündigung**

Wir stimmen der Kündigung des Bausparvertrages zu und bitten das Guthaben auf das unten genannte Konto zu überweisen.

Unterschrift/Stempel Zessionar

 Wir stimmen zu. Wir stimmen nicht zu.

Telefon

Unterschrift

Ein eventuell vorhandener Bonus wird gemäß den ABB gekürzt, wenn die Auszahlung vor Ablauf von 7 Jahren erfolgt.

Daueraufträge werde ich zugunsten eines bestehenden bzw. neu abzuschließenden Bausparvertrages ändern oder löschen. Ich werde meinen Arbeitgeber anweisen, zugunsten dieses Bausparvertrages keine vermögenswirksamen Leistungen mehr zu überweisen.

Ort

Datum

1. Vertragsinhaber

Ort

Datum

2. Vertragsinhaber

**Bevoll-
mächtigter hat
sich ausge-
wiesen durch**

Art des gültigen Ausweises

Ausweis Nr.

Geburtsort

ausstellende Behörde

Staatsangehörigkeit

 deutsch**Angenommen
von**

Ort

Datum

Name in Druckbuchstaben, Telefon

Stempel und Unterschrift Berater

Bausparvertragskündigung

(nicht für Riester-Bausparverträge)

Achtung: Für das maschinelle Einlesen und schnelle Bearbeiten füllen Sie das Formular bitte über die Eingabefelder am Rechner aus.

Für Bausparer

Bausparvertrags-Nr.	<input type="text"/>	Bausparsumme	<input type="text"/> €
---------------------	----------------------	--------------	------------------------

Vertragsinhaber

1. Vertragsinhaber Name	<input type="text"/>	alle Vornamen	ggf. 2. Vertragsinhaber Name	<input type="text"/>	alle Vornamen
Straße	<input type="text"/>	Hausnummer	Straße	<input type="text"/>	Hausnummer
PLZ	<input type="text"/>	Wohnort	PLZ	<input type="text"/>	Wohnort
Überwiegend erreichbar unter Mobil oder Festnetz			Geburtsdatum		
E-Mail			E-Mail		
Geschlecht			Geschlecht		

Kündigung

Hiermit kündige ich gemäß den „Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge“ (ABB) den oben genannten Bausparvertrag.

Auszahlung und staatliche Förderung

Durch die Rückzahlung des Bausparguthabens verliere ich staatliche Vergünstigungen.

Die Erläuterungen auf der Folgeseite dieser Kündigung habe ich zur Kenntnis genommen.

Staatliche Vergünstigungen bleiben mir erhalten, denn ...

- ich bin nach Vertragsabschluss erwerbsunfähig geworden und der Grad meiner Behinderung beträgt mindestens 95 %. (Nachweis ist beigelegt)
- ich bin nach Vertragsabschluss arbeitslos geworden. Die Arbeitslosigkeit besteht zum Zeitpunkt der Kündigung bereits 1 Jahr ununterbrochen. (Nachweis ist beigelegt)
- die Auszahlung soll nach Ablauf der für Arbeitnehmer-Sparzulage geltenden steuerlichen Bindungsfrist von 7 Jahren seit Vertragsbeginn erfolgen. (Siehe auch Hinweise zu den Bindungsfristen auf der Folgeseite)
- mein Vertrag ist vor dem 01.01.2009 abgeschlossen worden.
- bei Vertragsabschluss (nach dem 01.01.2009) des o. g. Bausparvertrages war ich noch keine 25 Jahre alt. Er ist der erste Bausparvertrag mit Vertragsbeginn ab 01.01.2009, den ich kündige. (Siehe auch Hinweise zu den Bindungsfristen auf der Folgeseite)

Bitte überweisen Sie mir mein angespartes Guthaben ...

nach Ablauf der Kündigungsfrist gemäß ABB (siehe Folgeseite)

kurzfristig zum _____ (frühestens 5 Arbeitstage nach Kündigungseingang bei der LBS)
Ich bin mit dem Abzug des Vorfälligkeitsentgelts von 0,025 % pro Kalendertag einverstanden.

Beispiel: Ende der Kündigungsfrist 30.06., gewünschter Auszahlungstermin 31.05., Vorfälligkeitsentgelt:
30 Tage x 0,025 % = 0,75 % vom Guthaben.

Löschung der Einzugs- ermächtigung

per sofort ja nein

Daueraufträge zur regelmäßigen Überweisung der Sparbeträge sind vom Kunden bei seiner Bank separat zu löschen.

Überweisung auf 1 Konto

Kontoinhaber Sparkasse/Bank

IBAN BIC

Bausparvertragskündigung**(nicht für Riester-Bausparverträge)**Achtung: Für das maschinelle Einlesen und schnelle Bearbeiten füllen
Sie das Formular bitte über die Eingabefelder am Rechner aus.**Für Bausparer**

Bausparvertrags-Nr.

**Zustimmung
des Zessionars
zur Kündigung**

Wir stimmen der Kündigung des Bausparvertrages zu und bitten das Guthaben auf das unten genannte Konto zu überweisen.

Unterschrift/Stempel Zessionar

 Wir stimmen zu. Wir stimmen nicht zu.

Telefon

Unterschrift

Ein eventuell vorhandener Bonus wird gemäß den ABB gekürzt, wenn die Auszahlung vor Ablauf von 7 Jahren erfolgt.

Daueraufträge werde ich zugunsten eines bestehenden bzw. neu abzuschließenden Bausparvertrages ändern oder löschen. Ich werde meinen Arbeitgeber anweisen, zugunsten dieses Bausparvertrages keine vermögenswirksamen Leistungen mehr zu überweisen.

Ort

Datum

1. Vertragsinhaber

Ort

Datum

2. Vertragsinhaber

**Bevoll-
mächtigter hat
sich ausge-
wiesen durch**

Art des gültigen Ausweises

Ausweis Nr.

Geburtsort

ausstellende Behörde

Staatsangehörigkeit

 deutsch**Angenommen
von**

Ort

Datum

Name in Druckbuchstaben, Telefon

Stempel und Unterschrift Berater

Kündigungsfristen Die Kündigungsfrist beginnt am Eingangstag der Kündigung bei der Bausparkasse. Sie ist in den jeweiligen Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge wie folgt geregelt:

Tarife der ehemaligen LBS Kiel:

Tarife 1, 2, 3, 4 und 5;

Classic und Vario (1990 bis 1999);

Classic Neu, Classic • family, Classic • Maxi und VarioNeu (1999 bis 2004);

Classic • Top • Family • Sprint • Maxi • Vital, Vario • Young und Vario • Top (alle 2004 bis 2006);

Classic (GA und GB), Classic • Top Finanz, Classic • Mini und Vario • Spar (alle 2006 bis 2007)

g seit Eingang der Kündigung 3 Monate zum dann folgenden Monatsletzten

Tarife der ehemaligen LBS Hamburg:

Tarife T10, T20, T30 und T50;

Classic und Vario (1990 bis 1999);

Classic99, Classic99-Lang, -Maxi, -Mini und Vario99;

Vario 2003, Vario 2004, Vario 2005;

Classic 2006, Classic 2006-Maxi, -Mini, und Vario-Bonus

g seit Eingang der Kündigung 6 Monate taggenau

Tarife der ehemaligen LBS Schleswig-Holstein-Hamburg:

Classic (IA und IB), Classic • Maxi, Classic • Mini und Vario • Spar (alle ab 2008)

Classic • EigenheimRente (alle ab 2008)

g Kündigungsfrist 3 Monate zum dann folgenden Monatsletzten

Classic • Perspektive, Classic • Format, Classic • Primus, Classic • Trend, LBS • Vita, LBS • Selekt, LBS • U21 und LBS • U25

LBS • Baumhaus, Classic • Traumhaus, Classic • Hausbau, und Classic • Ausbau

(alle ab 12.2011, alle ab 05.2013, alle ab 07.2014, alle ab 10.2015 und alle ab 08.2019)

g Kündigungsfrist 6 Monate zum dann folgenden Monatsletzten

Auszahlung vor Ablauf der Kündigungsfrist Für eine frühere Auszahlung beträgt das Vorfälligkeitsentgelt 0,025 % pro Tag.

Beispiel: Ende der Kündigungsfrist 30.06., gewünschter Auszahlungstermin 31.05., Vorfälligkeitsentgelt: 30 Tage x 0,025 % = 0,75 % vom Auszahlungsbetrag.

Prämienrechtliche Bindungsfristen (gerechnet ab Vertragsabschluss) Für ab dem 01.01.2009 abgeschlossene mit Wohnungsbauprämie geförderte Bausparverträge gilt eine so genannte ewige Bindungsfrist. Für vermögenswirksame Leistungen, die mit Arbeitnehmersparzulage gefördert sind, gilt weiterhin die 7-jährige prämienrechtliche Bindungsfrist. Eine 7-jährige prämienrechtliche Bindungsfrist gilt auch einmalig für einen Bausparvertrag (egal welcher Bausparkasse) eines jungen Bausparers, der bei Vertragsabschluss (ab 01.01.2009) unter 25 Jahre alt war. Die Wohnungsbauprämi en der letzten 7 Jahre bleiben erhalten.

Folgen der prämienschädlichen Kündigung

Kündigen Sie den Bausparvertrag vor dem Ablauf der eben genannten prämienrechtlichen Bindungsfristen, gehen gewährte bzw. festgesetzte Wohnungsbauprämi en und/oder Arbeitnehmersparzulagen verloren.

Ausnahmen

Erwerbsunfähigkeit:

- Der Bausparer bzw. sein Ehegatte ist nach Vertragsabschluss erwerbsunfähig geworden und
- der Grad der Behinderung beträgt mindestens 95 %

Kopie der Bescheinigung des Versorgungsamtes, aus dem Grad und Zeitpunkt der Erwerbsunfähigkeit hervorgeht, oder eine Kopie des Schwerbehindertenausweises beifügen.

Arbeitslosigkeit:

- Der Bausparer ist nach Vertragsabschluss arbeitslos geworden
- und zum Zeitpunkt der Kündigung ist der Bausparer noch arbeitslos
- und die Arbeitslosigkeit besteht ununterbrochen seit einem Jahr

Kopie der Bescheinigung des Arbeitsamtes über den Beginn und die Dauer der Arbeitslosigkeit beifügen.

Bausparvertrag wurde abgeschlossen vor dem 01.01.2009:

- Für Bausparverträge mit einem Abschlussdatum vor dem 01.01.2009 und für die bis zum 31.12.2008 min. ein Regelsparbeitrag geleistet wurde, ist die 7-jährige prämienrechtliche Bindungsfrist bereits abgelaufen.